

Auszug:

meo

Das Wirtschaftsmagazin Nr. 02/2012

Thyssen Schachtbau Immobilien: Ökologisch voraus

■ Seit einigen Jahren investiert die Thyssen Schachtbau Immobilien GmbH, Mülheim an der Ruhr – ein Unternehmen der Thyssen Schachtbau Gruppe – durch zahlreiche Modernisierungs- und Erneuerungsmaßnahmen in den Bereichen Klima- und Umweltschutz.

Bereits im Jahr 2009 konnte die Erneuerung der kompletten Fensterverglasung des Firmensitzes an der Sandstraße fertig gestellt werden. Durch den Einbau eines entsprechenden Profilbauglases wird nun eine

deutliche Energiere-
duktion erzielt. Zu-
dem wurden auf den
Hallendächern auf
der Sandstraße 2
Photovoltaikanla-
gen mit einer Ge-
samtfläche von rund
7.000 m² installiert.
„Mit diesen Anlagen
erzeugen wir im
Jahr etwa 300.000
kWh Sonnenener-
gie“, so Michael
Klein, Vorsitzender
des Vorstandes. „Die
Stromerzeugung

aus Sonnenenergie ist für uns ein wichtiger Beitrag zur
Lösung der CO₂-Problematik.“



Die komplette Verglasung wurde erneuert.

Foto: Thyssen Schachtbau

Darüber hinaus wurden 2010 die vorhandenen Heizstrahler in den Fertigungshallen, erneuert. Hier konnte pro Jahr der Gasverbrauch um ca. 15 bis 20 Prozent gesenkt werden. Im Jahr 2011 folgte die Sanierung der Hallenbeleuchtung. „Mit einer innovativen und passgenau eingesetzten Beleuchtungstechnik reduzieren wir den Stromverbrauch für die Beleuchtung um 74 Prozent. Allein durch den niedrigeren Energieverbrauch sparen wir so ca. 37.000 € pro Jahr! Dadurch amortisiert sich die Investition in Höhe von ca. 40.000 € bereits in nur 16 Monaten. Zusätzlich reduzieren wir den CO₂-Ausstoß jährlich um mehr als 247 Tonnen“, betont Klein.

Ein umfangreiches Konzept zur technischen Modernisierung sowie Optimierung der gesamten Wärmeversorgung wurde im Mai 2011 mit der Firma medl erarbeitet. Der Austausch der Pumpen, der Neuaufbau aller Verteiler sowie die Installation eines zentralen Systems zur Regelung der Anlagen sind ein wichtiger Baustein in der Umsetzung dieses Konzeptes. „Mit diesem Gesamtpaket will die Thyssen Schachtbau Immobilien GmbH einen wesentlichen Beitrag zur umweltfreundlichen und umweltschonenden Gestaltung unserer Zukunft leisten“, so Klein.

www.thyssen-schachtbau.de

www.technologie-plus-service.de